



# ประกาศเทศบาลตำบลเวียง

## เรื่อง การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี 2563



### ประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภายในเดือน พฤศจิกายน ของทุกปี  
สำรวจและปิดประกาศรายการที่ดิน  
ณ สำนักงานเทศบาลตำบลเวียง  
เป็นเวลาไม่น้อยกว่า 30 วัน

### ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ ของทุกปี  
โดย แสดงไว้  
สำนักงานเทศบาลตำบลเวียง

### แจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ของทุกปี  
แจ้งประเมิน (กคส.) และให้ไปชำระ  
ภายในเดือน เมษายน



### อัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ปี 2563 - 2564)



เกษตรกรรม (พฉาน 0.15%)

#### อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (สว.)	อัตรา (%)
0 - 75	0.01
75 - 100	0.03
100 - 500	0.05
500 - 1,000	0.07
1,000 ขึ้นไป	0.1

#### มูลค่าธรรมดา

ได้ร้อยละ 0.1, ละไม่เกิน 50 ล้านบาท



ที่อยู่อาศัย (พฉาน 0.3%)

#### อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (สว.)	อัตราที่จัดเก็บ		
	บ้าน (บ้านหลังเล็ก)	บ้าน+ที่ดิน (บ้านหลังเล็ก)	บ้านหลังอื่น
0 - 10	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี	0.02
10 - 50	0.02		
50 - 75	0.03	0.03	0.03
75 - 100	0.05	0.05	0.05
100 ขึ้นไป	0.1	0.1	0.1

อื่นๆ / ที่รกร้างว่างเปล่า (พฉาน 1.2%)

#### อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (สว.)	อัตรา (%)
0 - 50	0.3
50 - 200	0.4
200 - 1,000	0.5
1,000 - 5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7

สำหรับ ที่ว่างเปล่าไม่ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี

แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 9%



เทศบาลตำบลเวียง อำเภอเชียงของ  
TAMBON WIANG CHIANG KHONG

สำนักงานเทศบาลตำบลเวียง  
เลขที่ ๑๐๓ ถนนเทศบาลเวียง  
ตำบลเวียง อำเภอเชียงของ จังหวัดเชียงราย

“ภาษีที่ดิน ช่วยพัฒนาท้องถิ่น  
พัฒนาชาติ”



สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ฝ่ายพัฒนารายได้กองคลังเทศบาลตำบลเวียง โทร.053-791630 ต่อ 20